

Số: /TB-UBND

Hoàng Đức, ngày tháng 01 năm 2024

THÔNG BÁO

Về việc niêm yết công khai văn bản thỏa thuận phân chia di sản thừa kế
(Di sản thừa kế của Ông: Lê Hiền Giới và bà Lê Thị Hiệp để lại)

Ngày 18 tháng 01 năm 2024, UBND xã Hoàng Đức tiếp nhận Thông báo số 11/TB-CCLVK ngày 05/ 01 /2024 của Văn phòng công chứng Lê Văn Khang về việc đề nghị UBND xã Hoàng Đức hỗ trợ, phối hợp niêm yết văn bản thỏa thuận phân chia di sản thừa kế của ông: **Lê Hiền Giới và bà Lê Thị Hiệp** để lại. Nội dung như sau:

Theo hồ sơ người yêu cầu công chứng cung cấp;

I. Người để lại di sản thừa kế:

Ông : **Lê Hiền Giới**, chết ngày 28/4/2011. Theo trích lục khai tử số: 15/2011TLKT, đăng ký tại UBND xã Hoàng Minh(Nay là xã Hoàng Đức), huyện Hoàng Hóa, tỉnh Thanh Hóa. ngày 09 /5 /2011.

Nơi chết: Thôn 10, xã Hoàng Minh (nay là thôn Mỹ Đà, xã Hoàng Đức), huyện Hoàng Hóa, tỉnh Thanh Hóa.

Bà: **Lê Thị Hiệp** chết ngày 23/03/2010. Theo trích lục khai tử số: 19 ngày 07/04/2010. Đăng ký khai tử tại UBND xã Hoàng Minh(nay là xã Hoàng Đức), huyện Hoàng Hóa, tỉnh Thanh Hóa.

Nơi chết: Thôn 10, xã Hoàng Minh(nay là thôn Mỹ Đà, xã Hoàng Đức, huyện Hoàng Hóa, tỉnh Thanh Hóa.

Ông: **Lê Hiền Giới** và bà **Lê Thị Hiệp** trước khi chết không để lại di chúc và cũng không để lại một nghĩa vụ tài sản nào mà những người thừa kế của ông, bà phải thực hiện.

II. Di sản thừa kế:

Ông: **Lê Hiền Giới** và bà **Lê Thị Hiệp** khi còn sống là chủ sử dụng toàn bộ quyền quyền sử dụng đất theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số phát hành **M 364554**, vào sổ cấp giấy chứng nhận số; **25 QSDĐ/UBHH** do UBND huyện Hoàng Hóa cấp ngày 29/01/1999. Cụ thể như sau:

- Thửa đất số: 97; - Tờ bản đồ số: 08
- Địa chỉ thửa đất: xã Hoàng Minh, (nay là xã Hoàng Đức), huyện Hoàng Hóa, tỉnh Thanh Hóa.
- Diện tích: 282,0 m² (Bằng chữ: Hai trăm tám mươi hai mét vuông)
- Hình thức sử dụng: Sử dụng riêng: 282,0m² + Sử dụng chung: Không
- Mục đích sử dụng: đất ở tại nông thôn
- Thời hạn sử dụng: Lâu dài
- Tài sản gắn liền với đất: -/-

III. Những người được hưởng di sản thừa kế

1.Bố, Mẹ của người để lại di sản.

1. **Bố mẹ đẻ của ông Lê Hiền Giới và bà Lê Thị Hiệp đã chết trước ông Lê Hiền Giới và bà Lê Thị Hiệp**

1.1 Con trai: **Lê Hiền Khởi**

1.2 Con trai: **Lê Hiền Hoạch**

1.3 Con gái: **Lê Thị Ngoạn**

1.4 Con gái: **Lê Thị Thành**

1.5 Con gái: **Lê Thị Lạn**

2. Những người thỏa thuận phân chia di sản thừa kế:

2.1 Ông: **Lê Hiền Khởi**; Sinh năm: 1958 ; Số CCCD số: 038058001312: Con trai

2.2 Ông: **Lê Hiền Hoạch**; Sinh năm 1960, Số CCCD 038060024489 : Con trai

2.3 Bà : **Lê Thị Ngoạn** ; Sinh năm 1963 , Số CCCD 038163014819 : Con gái

2.4 Bà: **Lê Thị Thành** ; Sinh năm 1971 , Số CCCD 038171004608 : Con gái

2.5 Bà : **Lê Thị Lạn** ; Sinh năm 1972 , Số CCCD 038172035779 : Con gái

Ông **Lê Hiền Giới** và bà **Lê Thị Hiệp** có quyền sử dụng phần quyền sử dụng đất nêu trên. Ông **Lê Hiền Giới** và bà **Lê Thị Hiệp** chết không để lại Di chúc. Di sản thừa kế để lại là quyền sử dụng đất nêu trên.

(Có Thông báo số 11/TB-CCLVK ban hành ngày 05/ 01/2024 của Văn phòng Công chứng Lê Văn Khang kèm theo)

Thời gian niêm yết công khai 15 ngày, kể từ ngày 19/ 01 /2024 đến hết ngày 02/ 02 /2024.

Địa điểm niêm yết: tại Bộ phận tiếp nhận và Trả kết quả xã; Nhà văn hóa thôn **Mỹ Đà**, xã **Hoàng Đức** và trên Trang thông tin điện tử xã **Hoàng Đức** địa chỉ:

<http://.hoanghoa.thanhhoa.gov.vn/web/trang-chu/cong-khai-niem-yet>

Trong Thời gian niêm yết, nếu tổ chức, cá nhân nào có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan đến di sản hoặc có khiếu nại, tố cáo về việc bỏ sót, giấu diếm người được hưởng di sản thừa kế, bỏ sót người thừa kế, di sản thừa kế không thuộc quyền sở hữu, quyền sử dụng của người để lại di sản là Ông : **Lê Hiền Giới** và bà **Lê Thị Hiệp** thì liên hệ trực tiếp với UBND xã **Hoàng Đức** hoặc Văn phòng công chứng Lê Văn Khang,(địa chỉ: **Số 86 Trần Oanh, phường Trường Thi, thành phố Thanh Hóa, tỉnh Thanh Hóa.**(số điện thoại **0903468324**) để được giải quyết.

Vậy, UBND xã **Hoàng Đức** thông báo để Nhân dân và Cán bộ trong xã biết./.

Nơi nhận:

- Đài TT (t/b);
- CC TPHT (niêm yết);
- Trường thôn **Mỹ Đà**
- Lưu: VT.

**KT.CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Lê Xuân Bính

