

Số: /TB-UBND

Hoàng Đức, ngày tháng 09 năm 2024

THÔNG BÁO

Về việc niêm yết công khai văn bản thỏa thuận phân chia di sản thừa kế
(di sản thừa kế của Ông: **Nguyễn Hữu Hồ** để lại)

Ngày 12 tháng 09 năm 2024, UBND xã Hoàng Đức tiếp nhận Thông báo số 343/TB/PCDS ngày 26/08/2024 của Văn phòng Công chứng Hoàng Vũ Dũng tỉnh Thanh Hóa về việc đề nghị UBND xã Hoàng Đức hỗ trợ, phối hợp niêm yết văn bản thỏa thuận phân chia di sản thừa kế của Ông: **Nguyễn Hữu Hồ** để lại:

I. Người để lại di sản:

Ông: **Nguyễn Hữu Hồ**, sinh năm 1963, đã chết ngày 06/05/2007 theo trích lục khai tử Số: 07 Quyền 01/2007 ngày 30/05/2007 của UBND xã Hoàng Minh (nay là xã Hoàng Đức), huyện Hoàng Hóa, tỉnh Thanh Hóa. Địa chỉ cuối cùng trước khi chết: Thôn 3, xã Hoàng Minh (nay là thôn Nội Tý xã Hoàng Đức), huyện Hoàng Hóa, tỉnh Thanh Hóa.

Theo bà: **Nguyễn Thị Hương** và các đồng thừa kế cho biết: Trước khi ông: **Nguyễn Hữu Hồ** chết, Ông **Nguyễn Hữu Hồ** không để lại di chúc và cũng không để lại bất cứ nghĩa vụ tài sản nào.

II. Di sản thừa kế:

Di sản của Ông: **Nguyễn Hữu Hồ** để lại là quyền sử dụng toàn bộ thửa đất số 312, tờ bản đồ số 03, tại xã Hoàng Minh (nay là xã Hoàng Đức), huyện Hoàng Hóa, tỉnh Thanh Hóa. Theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số: **M 364547**, vào sổ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số: **25 QSDĐ/UBHH** do UBND huyện Hoàng Hóa, tỉnh Thanh Hóa cấp ngày: 29/01/1999.

III. **Những người thừa kế:** (theo hồ sơ do gia đình Ông **Nguyễn Hữu Hồ** cung cấp) gồm:

STT	Họ và tên	Năm sinh	Quan hệ với người để lại di sản	Hàng thừa kế
1	Nguyễn Thị Hương	1963	Vợ	Thứ nhất
2	Nguyễn Quang Huy	1991	Con ruột	Thứ nhất
3	Nguyễn Thị Thu Hiền	1995	Con ruột	Thứ nhất

Bố, mẹ của ông **Nguyễn Hữu Hồ** đều đã chết trước từ lâu. Ông **Nguyễn Hữu Hồ** không có bố, mẹ nuôi. Ông **Nguyễn Hữu Hồ** không có người vợ nào ngoài bà **Nguyễn Thị Hương**, ông **Nguyễn Hữu Hồ** không có người con đẻ, người con nuôi nào.

Bà: **Nguyễn Thị Hương** và các đồng thừa kế cam kết: ngoài những người có tên kê khai ở trên ông: **Nguyễn Hữu Hồ** không còn có người thừa kế nào khác và cam đoan không bỏ sót, không giấu người thừa kế, không bỏ sót di sản thừa kế nào.

(Có Thông báo số: 343/TB/PCDS ban hành ngày 26/08/2024 của Văn phòng Công chứng Hoàng Vũ Dũng kèm theo)

Thời gian niêm yết công khai 15 ngày, kể từ ngày 12/08/2024 đến hết ngày 26/09/2024. Trên cổng thông tin điện tử xã Hoàng Đức.

<http://hoangduc.hoanghoa.thanhhoa.gov.vn/web/trang-chu/cong-khai-niem-yet>

Thông báo trên đài truyền thanh xã Hoàng Đức và niêm yết tại nhà văn hóa thôn Nội Tý, xã Hoàng Đức, huyện Hoàng Hóa, tỉnh Thanh Hóa.

Trong Thời gian niêm yết, nếu tổ chức, cá nhân nào có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan đến di sản hoặc có khiếu nại, tố cáo về việc bỏ sót, giấu diếm người được hưởng di sản thừa kế, bỏ sót người thừa kế, di sản thừa kế không thuộc quyền sở hữu, quyền sử dụng của người để lại di sản là Ông: **Nguyễn Hữu Hồ** thì liên hệ trực tiếp với UBND xã Hoàng Đức hoặc Văn phòng công chứng Hoàng Vũ Dũng tỉnh Thanh Hóa.(Địa chỉ số nhà: 577, đường Bà Triệu, khu Tân Mỹ, thị trấn Hậu Lộc, huyện Hậu Lộc, tỉnh Thanh Hóa.

Điện thoại: 0931361268 hoặc 0776268678; Hotline: 0983831382.

Vậy, UBND xã Hoàng Đức thông báo để nhân dân và cán bộ trong xã biết./.

Nơi nhận:

- Đài TT (t/b);
- CCTP -HT (niêm yết);
- Thôn; Nội Tý
- Lưu: VT-TP

**KT.CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Lê Viết Lai