

Số: /TB-UBND

Hoàng Đức, ngày tháng 09 năm 2024

THÔNG BÁO

Về việc niêm yết công khai văn bản thỏa thuận phân chia di sản thừa kế
(di sản thừa kế của bà: Nguyễn Văn Chung và bà Lê Thị Chuyệ để lại)

Ngày 26 tháng 08 năm 2024, UBND xã Hoàng Đức tiếp nhận Thông báo số 341/ TB – PCDS ngày 26 /08/2024 của Văn phòng Công chứng Hoàng Vũ Dũng tỉnh Thanh Hóa về việc đề nghị UBND xã Hoàng Đức hỗ trợ, phối hợp niêm yết văn bản thỏa thuận phân chia di sản thừa kế của ông: Nguyễn Văn Chung và bà Lê Thị Chuyệ để lại như sau:

I. Người để lại di sản:

Ông: Nguyễn Văn Chung sinh năm 1931, đã chết ngày 25/01/1989 theo trích lục khai tử (Bản sao) Số: 226/TLKT- BS ngày 17/03/2023 của UBND xã Hoàng Đức, huyện Hoàng Hóa, tỉnh Thanh Hóa. Nơi thường trú cuối cùng trước khi chết: thôn Phúc Lộc, xã Hoàng Đức, huyện Hoàng Hóa, tỉnh Thanh Hóa.

Bà: Lê Thị Chuyệ, sinh năm 1946, đã chết ngày 13/05/2020 theo trích lục khai tử (Bản sao) Số: 171/TLKT- BS ngày 14/05/2020 của UBND xã Hoàng Đức, huyện Hoàng Hóa, tỉnh Thanh Hóa. Nơi thường trú cuối cùng trước khi chết: thôn Phúc Lộc, xã Hoàng Đức, huyện Hoàng Hóa, tỉnh Thanh Hóa.

Theo ông Nguyễn Quang Thành cho biết: trước khi ông Nguyễn Văn Chung và bà Lê Thị Chuyệ chết, ông bà không để lại di chúc và cũng không để lại bất cứ nghĩa vụ tài sản nào.

II. Di sản thừa kế:

- Di sản mà ông Nguyễn Văn Chung và bà Lê Thị Chuyệ để lại gồm:
Di sản mà ông Nguyễn Văn Chung và bà Lê Thị Chuyệ để lại là quyền sử dụng toàn bộ thửa đất số 495, tờ bản đồ số 04 tại Xóm Lộc, xã Hoàng Đức (nay là thôn Phúc Lộc, xã Hoàng Đức), huyện Hoàng Hóa, tỉnh Thanh Hóa. Theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số: **E 758392**, số vào sổ cấp **GCN: 30 QSDĐ** do UBND huyện Hoàng Hóa, tỉnh Thanh Hóa cấp ngày: 06/03/1995

III. Những người thừa kế (theo hồ sơ do gia đình ông Nguyễn Quang Thành cung cấp) gồm:

STT	Họ và tên	Năm sinh	Quan hệ với người để lại di sản	Hàng thừa kế
1	<u>Nguyễn Quang Thành</u>	1987	Con	Thứ nhất

Bố, mẹ của ông Nguyễn Văn Chung và bà Lê Thị Chuyệ đều đã chết trước từ lâu. Ông Nguyễn Văn Chung và bà Lê Thị Chuyệ không có bố, mẹ nuôi.

Ông Nguyễn Quang Thành cam kết: Ngoài những người có tên kê khai ở trên, ông Nguyễn Văn Chung và bà Lê Thị Chuyệ không còn có người thừa kế nào khác và cam đoan không bỏ sót, không giấu người thừa kế; không bỏ sót di sản thừa kế nào.

(Có Thông báo số 341/TB/PCDS ban hành ngày 26/08/2024 của Văn phòng Công chứng Hoàng Vũ Dũng kèm theo)

Thời gian niêm yết công khai 15 ngày, kể từ ngày 12 / 09/2024 đến hết ngày 26 / 09 /2024.

Thông báo trên đài truyền thanh xã Hoằng Đức và niêm yết tại nhà văn hóa thôn Phúc Lộc, xã Hoằng Đức, huyện Hoằng Hóa, tỉnh Thanh Hóa.

<http://hoangduc.hoanghoa.thanhhoa.gov.vn/web/trang-chu/cong-khai-niem-yet>

Trong Thời gian niêm yết, nếu tổ chức, cá nhân nào có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan đến di sản hoặc có khiếu nại, tố cáo về việc bỏ sót, giấu diếm người được hưởng di sản thừa kế, bỏ sót người thừa kế, di sản thừa kế không thuộc quyền sở hữu, quyền sử dụng của người để lại di sản là bà **Nguyễn Văn Chung và bà Lê Thị Chuyện** thì liên hệ trực tiếp với UBND xã Hoằng Đức hoặc Văn phòng công chứng Hoàng Vũ Dũng tỉnh Thanh Hóa.(Địa chỉ số nhà: 577, đường Bà Triệu, khu Tân Mỹ, thị trấn Hậu Lộc, huyện Hậu Lộc, tỉnh Thanh Hóa.

Điện thoại: 0931361268 hoặc 0776268678; Hotline: 0983831382.

Vậy, UBND xã Hoằng Đức thông báo để nhân dân và cán bộ trong xã biết./.

Nơi nhận:

- Đài TT (t/b);
- CCTP -HT (niêm yết);
- Thôn; Phúc Lộc
- Lưu: VT-TP

**KT.CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Lê Viết Lai